CONSILIUL LOCAL GOICEA
JUDETUL DOLJ

HOTARARE

Consiliul Local al comunei Goicea , judetul Dolj, intrunit in sedinta ordinara in data de 17.12.2021;

Avand in vedere referatul d-nei Mitroi Maria, consilier superior in cadrul compartimentului de taxe si impozite prin care se propune spre aprobarea Consiliului Local Proiectul de hotarare privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022 in cadrul localitatii Goicea.

In temeiul prevederilor titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art. 266 punctul 5 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit b), alin. (4) lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu art.139 si art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE

Art. 1. Se supune spre aprobarea Consiliului Local indexarea nivelului impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022 cu un procent de 2,6% reprezentand indicele de inflatie comunicat de Institutul National de Statistica pentru anul 2022, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art. 2. Se supune spre aprobarea Consiliului local anularea creantelor fiscale restante mai mici de 40 de lei aflate in sold la data de 31.12.2021;

Art. 3. Doamna Mitroi Maria, consilier in cadrul compartimentului taxe si impozite ,va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Nr. 40 / 17.12.2021

PRESEDINTE DE SEDINTA,
TURCULEANU DORU-DUMITRU

SECRETAR GENERAL ,
DEVESEL-SIRBU IOANA-CRISTINA

ROMANIA Judetul Dolj Comuna Goicea CONSILIUL LOCAL

PRIMARIA GOICEA
JUDETUL DOLJ

Anexa la hotarirea nr. 40 / 17.12.2021

RAPORT DE SPECIALITATE
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022

Prin Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal au fost adoptate noile reglementari in materie fiscala,inclusiv la nivel local.Astfel,in Titlul IX din actul normativ mai sus mentionat sunt prezentate impozitele si taxele locale asa cum acestea au fost stabilite de catre legiuitor.

Anumite impozite si taxe locale au valori stabilite insasi prin Codul Fiscal,iar altele au fost determinate intre anumite cote procentuale,lasandu-se la latitudinea Consiliilor Locale stabilirea valorilor intre limitele prevazute de lege.

Comuna Goicea este comuna de rangul patru si se stabilesc trei zone de amplasament :zona A, zona B, zona C.

1)Impozitul /Taxa pe Cladiri

Art. 457,(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexe,aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii.

Art.458-(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi: conform art 458 alin a,b,si c .

2)Cota impozitului pe cladiri se stabileste de catre consiliul local.

3)Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,utilizate pentru activitati agricole,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin.(1) impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

Art.460-(1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice,impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice impozitul/taxa pe cladire se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3%,asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) Valoarea impozabila a cladirii se acualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat .

(7) Cota impozitului/taxei pe cladiri prevazuta la la alin.(1) si (2)se stabileste prin hotarire a consiliului local.

Cotele si valorile stabilite de Consiliul Local al comunei Goicea sunt evidentiate in Anexa nr.1 la prezentul Raport de Specialitate.

Art.462.-(1) Impozitul pe cladiri se plateste anual,in doua rate egale,pina la 31 martie si 30 septembrie inclusiv .

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri,datorat pentru intregul an de catre contibuabil,pina la 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10%.

2)Impozitul/Taxa pe Teren

Art.465.-(1) Impozitul /taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul,zona si categoria de folosinta a terenului conform incadrarii facute de consiliul local.
Nivelurile impozitului/taxei pe teren intravilan si teren extravilan exprimate in lei/ha,sunt evidentiate in Anexa nr.1 la prezentul Raport de Specialitate,comparativ cu anul 2021 si indexate cu indicele de inflatie de 2,6% , si se stabilesc prin hotarire a consiliului local.
Impozitul pe teren se plateste anual,in doua rate egale,pina la 31martie si pina la 30 septembrie inclusiv.
Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren,datorat pe intregul an de catre contribuabili,pana la 31 martie inclusiv,a anului respectiv se acorda bonificatia de 10%,stabilita prin hotarare de consiliul local.

3)Impozitul pe mijloacele de transport
Nivelurile stabilite prin hotarare a Consiliului Local pentru anul 2022 se regasesc in Anexa nr.1 la prezentul Raport de Specialitate

4)Taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor si a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

Reguli generale

Art.473.- Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat,un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul,avizul,autorizatia necesara.
Art. 474(1) Taxa pentru eliberarea cerificatului de urbanism,in mediul urban,este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator.

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	-lei-
a) pina la 150 mp,inclusiv	3
b) intre 151 si 250 mp,inclusiv	4
c) intre 251 si 500 mp,inclusiv	5
d) intre 501 si 750 mp,inclusv	6
e) intre 751 si 1000 mp,inclusiv	7
f) peste 1000 mp	7+0,01 lei/mp,pentu fiecare mp care depaseste 1000mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin(1).
(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajare a teritoriului,de catre primar dau de catre structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de 10 lei.
(5)Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau o cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(6)Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.5este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie ,inclusiv valoarea instalatiilor aferente.
(7)Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizatiei initiale.
(8)Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pentru cladirea aferenta partii desfiintate.
(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari necesara lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice se calculeaza prin inmultirea numarului de mp de teren ce vor fi afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu valoarea de 10 lei.
(10) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri,containere,tonete,cabine,spatii de expunere,corpuri si panouri de afisaj,firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 8 lei,inclusiv,pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupat de constructie.
(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele de apa,canalizare,gaze termice,energie electica,telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local de 13 lei,pentru fiecare racord.
(12) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de consiliul local in suma de 9 lei.
Art.475.- (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de catre consiliul local si este de 21 lei.
(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator,respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de catre consiliile locale si sunt de 40 lei fiecare .
(3) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561-Restaurante,563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala CAEN, datoreaza bugetului local al comunei ,orasului sau municipiului dupa caz, in a carui raza administrativ tertoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica ,in functie de suprafata aferenta activitatiilor respective,in suma de:

a) Pina la 4000 lei, pentru o suprafata de pina la 500mp,se aproba suma de 205lei
b) Intre 4000 si 8000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp,se aproba suma de 410lei.

(4) Nivelul taxei prevazute la alin.(3) se stabileste de consiliul local
Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate
Art.477 (2) a) in cazul unui afisaj situat la locul in care o persoana deruleaza o activitate economica suma este de 22 lei .
(b) in cazul oricarui alt panou,afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate suma este de 22 lei.
Art.480(1)-Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vinzarea biletelor si a abonamentelor.
(2) Consiliile locale stabilesc cota de impozit dupa cum urmeaza:

a) pina la 1% ,in cazul unui spectacol de teatru,de exemplu o piesa de teatru,balet,opera,opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala,prezentarea unui film la cinematograf,un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna si internationala.

b) pina la 2% in cazul oricarei altei manif. artistice decat cele enumerate la lit.a)
Art. 486-(4)Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa se stabileste la 550 lei.
(5) Pentru eliberarea de copii heliografice,de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri,detinute de consilile locale se stabileste o taxa de 18 lei.

Paza obsteasca - 21 lei
Taxa stradala - 20 lei

*
* *
*